

T.C.
ÇANAKKALE İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 7
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.07.2025
Karar No : 100

Karar Özeti: Belediyemiz Meclis İmar Komisyonunun 13.06.2025 tarihli teklifi:

KARAR

İlimiz, Merkez İlçe, Cevatpaşa Mahallesi 1309 ada 3 parsel ve 1308 ada 4 parselleri kapsayan söz konusu planlama alanı; Pirireis Caddesi, 69. Sokak ve 67. Sokağın kesişiminde, Çanakkale Belediyesi Teknik Hizmetler Kampüsünün güneydoğusunda konumlanmaktadır.

Söz konusu planlama alanı mevcut 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında kısmen “Depolama Alanı” kısmen de yolda kalmaktadır. Mevcut 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında kısmen yolda kısmen E:0.50 yapılanma koşulunda “Depolama Alanı” içerisinde kalmaktadır.

Sn Mert Can DUMAN, Sn. Nilgün DUMAN ve Oytunlar Orman Ürünleri İnş. NAK. Turz. San ve Tic. Ltd. Şirketine ait 28.03.2025 tarih 14984 sayılı dilekçe ve ekinde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilatı ile; mevcut yapılanma koşulları korunarak, taşınmazların arasından geçen 24 metrelik taşıt yolunun ve ada kenarının mülkiyet sınırlarına uygun olacak şekilde düzenlenmesi önerilmektedir. UEDAŞ’ın 17.03.2025 tarih 6445 sayılı görüşüne istinaden; 1309 ada 3 parselde yer alan mevcut trafo alanının ve söz konusu taşınmazların güneyinden geçen enerji nakil hattına 3.50 metre mesafede enerji nakil hattı koruma kuşağının plana işlenmesi talep edilmektedir.

Meclis İmar Komisyonunca, talebin incelemesinin devamına oybirliği ile karar verilmiştir.

Meclisçe yapılan görüşmede; Çanakkale İli, Merkez İlçe, Cevatpaşa Mahallesi, H16C 06C 3D pafta, 1309 ada 3 parsel ve 1308 ada 4 parselde kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili olarak; talebin incelemesinin devamına yapılan açık oylamada oybirliği ile karar verildi.

Yapılan oylamada ; Muharrem Erkek, Bülent Şarlan, Öznur Benderlioğlu Doğangün, Nigar Etizer Karacık, Burcu Özgen Demir, Umut Karagöz, Deniz Hazal Uysal, Hanifi Araz , Fatma Kaynaş, Egemen Ergun, Simge Kutlu, İrfan Dehmen, Sevda Yıldız, Muhammed Güngör, Nurcan Bingöl, İbrahim Soydan, Ercüment Furuncu, Metin Değirmenci, Mustafa Alptuğ Akkoca, Emirhan Şahbaz, Pelin Turhan Erkan, Kerem Özer, Slavica Uzan, Hasan Alper Akkoca, Elif Abacioğlu Bıyıklı, Ergin Sezen, Mehmet Özkurnaz, Hakan Çetin KABUL oyu kullanmışlardır.

Koray Kayhan: oylamada bulunmadı.

Başkan
Muharrem ERKEK
Belediye Başkanı

Katip
Öznur Benderlioğlu DOĞANGÜN
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Nigar Etizer KARACIK
Belediye Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını e-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 1AF52F7639BE4AC3867C702B72CA3993

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
ÇANAKKALE İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)

Toplantı : 7

Birleşim : 1

Oturum : 1

Karar Tarihi : 02.07.2025

Karar No : 100

Karar Özeti: Belediyemiz Meclis İmar Komisyonunun 13.06.2025 tarihli teklifi:

KARAR

Mazeretliler: Gülçin Semizoğlu, Özlem Karadayı, Ercan Vatan

Başkan

Muharrem ERKEK
Belediye Başkanı

Katip

Öznur Benderlioğlu DOĞANGÜN
Belediye Meclis Üyesi

Katip

Nigar Etizer KARACIK
Belediye Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını e-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 1AF52F7639BE4AC3867C702B72CA3993

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>

