

T.C.
ÇANAKKALE İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 06.05.2025
Karar No : 68

Karar Özeti:

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 150659 sayılı teklifi;

KARAR

İlimiz, Merkez İlçe, Barbaros Mahallesi, H16C14D2A, H16C14D2B pafta, 1331 ada 74 parseli kapsayan söz konusu planlama alanı Adliye Caddesine cepheli, Üstün Korugan Caddesi ve Samyeli Sokak arasında kalan alanda, Çanakkale Adliyesinin güneybatısında konumlanmaktadır.

Söz konusu planlama alanı mevcut 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında “Resmi Kurum Alanı (D.S.İ)” kalmaktadır. Mevcut 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında Hmax:21.50 yapılanma koşulunda “Resmi Kurum Alanı- Defterdarlık Hizmet Alanı” içerisinde kalmaktadır.

Hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı tadilatı ile; mevcut resmi kurum alanının düzenlenerek, “Kamu Hizmet Alanı” olarak planlanması önerilmektedir. Hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilatı ile Resmi Kurum Alanı- Defterdarlık Hizmet Alanı fonksiyonu düzenlenerek; E:1.00, Yençok:21.50 yapılanma koşulunda “Resmi Kurum Alanı (Karayolları Tesis Alanı)” olarak planlanması önerilmektedir. Söz konusu plan teklifi dosyasında bulunan plan açıklama raporunda söz konusu Karayolları Genel Müdürlüğü mülkiyetinde bulunan taşınmazın Karayolları 14. Bölge Müdürlüğü tarafından ihtiyaç duyulan ‘Karayolları Tesis Alanı’ olarak kullanmak amacıyla yapıldığı belirtilmiştir.

Bahse konu İlimiz, Merkez İlçe, Barbaros Mahallesi 1331 ada 74 parseli kapsayan planlama alanında 1/5000 Ölçekli nazım imar planı değişikliği ile 1/1000 Ölçekli uygulama imar planı değişikliği tekliflerinin; 5393 sayılı Belediye Kanunun 20. Maddesi uyarınca Meclis İmar Komisyonuna havale edilmesine yapılan açık oylamada oybirliği ile karar verildi.

Yapılan oylamada ; Muharrem Erkek, Bülent Şarlan, Öznur Benderlioğlu Doğangün, Nigar Etizer Karacık, Burcu Özgen Demir, Umut Karagöz, Deniz Hazal Uysal, Hanifi Araz , Fatma Kaynaş, Egemen Ergun, Simge Kutlu, İrfan Dehmen, Sevda Yıldız, Muhammed Güngör, Nurcan Bingöl, İbrahim Soydan, Ercüment Furuncu, Metin Değirmenci, Mustafa Alptuğ Akkoca, Emirhan Şahbaz, Pelin Turhan Erkan, Koray Kayhan, Gülçin Semizoğlu, Kerem Özer, Slavica Uzan, Hasan Alper Akkoca, Elif Abacıoğlu Bıyıklı, Ergin Sezen, Özlem Karadayı, Mehmet Özkurnaz, Hakan Çetin KABUL oyu kullanmışlardır.

Mazeretliler; Ercan Vatan

Başkan
Muharrem ERKEK
Belediye Başkanı

Katip
Öznur Benderlioğlu DOĞANGÜN
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Nigar Etizer KARACIK
Belediye Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını 4-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 7280ED36321144FAA35016C27BC63382

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>

