

T.C.
ÇANAKKALE İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 4
Birleşim : 2

Oturum : 1
Karar Tarihi : 09.04.2025
Karar No : 55

Karar Özeti:

Belediyemiz Meclis İmar Komisyonunun 17.03.2025 tarihli teklifi:

KARAR

Çanakkale İli, Merkez İlçe, Karacaören Köyü, H16C 10D 1C, H16C 10D 2D, H16C 10D 4B, H16C 10D 3A pafta, NIP-171088691 NIP numaralı, UIP-171088666 PIN numaralı, 57.909,06 m² tespit harici alana ilişkin nazım ve uygulama imar planı ile ilgili olarak; şehir merkezinin kuzeydoğusunda, Organize Sanayi Bölgesinin kuzey batısında, Bursa-Çanakkale Karayolunun batısında konumlanmaktadır.

Kentimizdeki artan nüfusun ihtiyaçları doğrultusunda mevcut mezarlık alanına ilave yeni bir mezarlık alanı eklenmesi gündeme gelmiştir. Bu doğrultuda mevcut yeni mezarlık alanına ilave olarak söz konusu tespit harici alanın mezarlık alanı olarak planlanması önerilmektedir.

Söz konusu tespit harici alanın belirlenmesi amacıyla Mezarlık yeri seçim komisyonu kurulmuştur. Mezarlık yeri seçim komisyonu tarafından hazırlanan rapor, İl Hıfzısıhha Kurulunda değerlendirilerek, söz konusu tespit harici alanın mezarlık yeri olarak tahsis edilmesinin uygun olacağına oy birliği ile karar verilmiştir. 19.12.2024 tarih E-11244648 sayılı Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Müdürlüğü Milli Emlak Müdürlüğü yazısı ile bahse konu alan 'mezarlık' olarak kullanılmak üzere belediyemize tahsis edilmiştir.

Bu kapsamda hazırlanan 1/5000 Ölçekli İlave nazım imar ve 1/1000 Ölçekli ilave uygulama imar planları ile; İl Hıfzı Sıhha kurulu kararı ile belirlenen tespit harici alanın mezarlık alanı olarak düzenlenmesi ve bu alana hizmet edecek karayollarına paralel olarak düzenlenen 16 metrelik taşıt yolu ve mezarlık alanına bağlanan 15 metrelik taşıt yolları ile karayolu ve 16 metrelik taşıt yolu arasında kalan alanın karayolları yol kenarı koruma kuşağı olarak düzenlenmesi önerilmektedir. Hazırlanan 1/1000 Ölçekli İlave Uygulama İmar Planı ile; 'Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı Sivil Havacılık Genel Müdürlüğü'nün 23.09.2013 tarih 5198/1261 -11853 sayılı yazısı ekinde gönderilen mania planı uygulama kriterlerine göre uygulama yapılacaktır.', 'DSİ 25. Bölge Müdürlüğü 252. Şube Müdürlüğü'nün 17.03.2022 tarih e-63683714-756.99-2126665 sayılı görüşünde belirtilen hususlara uygun uygulama yapılacaktır.' plan notlarının eklenmesi önerilmektedir.

Söz konusu 1/5000 ölçekli ilave nazım imar planı 1/1000 ölçekli ilave uygulama imar planı dosyası belediye başkanlığımızın olur yazısına istinaden hazırlanmıştır.

Meclis İmar Komisyonunca, Sn. Ercüment FURUNCU, Sn. Deniz Hazal UYSAL, Sn. Umut KARAGÖZ talebin uygun olduğundan

Başkan
Muharrem ERKEK
Belediye Başkanı

Katip
Deniz Hazal UYSAL
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Sime KUTLU
Belediye Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını 4-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 90937F1696D9421E9DF24D124B225AC9

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
ÇANAKKALE İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 4
Birleşim : 2

Oturum : 1
Karar Tarihi : 09.04.2025
Karar No : 55

Karar Özeti:

Belediyemiz Meclis İmar Komisyonunun 17.03.2025 tarihli teklifi:

KARAR

kabulüne ,

Sn. Hasan Alper AKKOCA, Sn. Hakan ÇETİN talebin kent merkezinde kaldığından geçici bir çözüm olacağı ve daha kalıcı bir çözüm bulunması gerektiğinden talep edilen mezarlık yerinin uygun olmadığından reddine,

Talebin oy çokluğu ile uygun olduğundan kabulüne karar verildi.

Meclişçe yapılan görüşmede; Çanakkale İli, Merkez İlçe, Karacaören Köyü, H16C 10D 1C, H16C 10D 2D, H16C 10D 4B, H16C 10D 3A pafta, NIP-171088691 NIP numaralı, UIP-171088666 PIN numaralı, 57.909,06 m² tespit harici alana ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı ile ilgili olarak; İl Hıfzı Sıhha kurulu kararı ile belirlenen tespit harici alanın mezarlık alanı olarak düzenlenmesine ve bu alana hizmet edecek karayollarına paralel olarak düzenlenen 16 metrelik taşıt yolu ve mezarlık alanına bağlanan 15 metrelik taşıt yolları ile karayolu ve 16 metrelik taşıt yolu arasında kalan alanın karayolları yol kenarı koruma kuşağı olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli ilave nazım ve 1/1000 Ölçekli ilave uygulama imar planının 3194 sayılı İmar Kanunu 8. maddesi uyarınca onaylanmasına yapılan açık oylamada oyçokluğu ile karar verildi.

Oylamada bulunanlar ; Muharrem Erkek, Öznur Benderlioğlu Doğançün , Umut Karagöz, Deniz Hazal Uysal, Hanifi Araz , Fatma Kaynaş, Egemen Ergun, Simge Kutlu, İrfan Dehmen, Sevda Yıldız, Muhammed Güngör, Nurcan Bingöl, İbrahim Soydan, Ercüment Furuncu, Metin Değirmenci, Mustafa Alptuğ Akkoca, Koray Kayhan, Kerem Özer. Mehmet Özkurnaz KABUL,

Emirhan Şahbaz, Pelin Turhan Erkan, Hasan Alper Akkoca, Elif Abacıoğlu Bıyıklı, Ergin Sezen , Hakan Çetin RED,

Slavica Uzan ÇEKİMSER oyu kullanmışlardır.

Mazeretliler: Bülent Şarlan, Nigar Etizer Karacık, Burcu Özgen Demir, Gülçin Semizoğlu, Özlem Karadayı, Ercan Vatan

Başkan
Muharrem ERKEK
Belediye Başkanı

Katip
Deniz Hazal UYSAL
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Simge KUTLU
Belediye Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını e-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 90937F1696D9421E9DF24D124B225AC9

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
ÇANAKKALE İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 4
Birleşim : 2

Oturum : 1
Karar Tarihi : 09.04.2025
Karar No : 55

Karar Özeti:

Belediyemiz Meclis İmar Komisyonunun 17.03.2025 tarihli teklifi:

KARAR

Başkan
Muharrem ERKEK
Belediye Başkanı

Katip
Deniz Hazal UYSAL
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Simge KUTLU
Belediye Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını 3-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 90937F1696D9421E9DF24D124B225AC9

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>

