



ÇANAKKALE  
BELEDİYESİ



ÇANAKKALE  
İTFAYESİ

T.C.  
ÇANAKKALE BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İTFAYE MÜDÜRLÜĞÜ

**BACA TEMİZLEME VE DENETİM YÖNERGESİ**

Temmuz 2024

## İÇİNDEKİLER

<b>BİRİNCİ BÖLÜM (Başlangıç Hükümleri)</b> .....	<b>3</b>
Amaç .....	3
Kapsam .....	3
Dayanak.....	3
Tanımlar .....	3-4
<b>İKİNCİ BÖLÜM (Baca Temizleme Hizmeti)</b> .....	<b>5</b>
Baca Temizleme Hizmeti İşleyiş Süreci .....	5
<b>ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Yürütme Kurulu, Denetim, Ücret, Ekipman)</b> .....	<b>5</b>
Yürütme.....	5
Yürütme Kurulu .....	5
Yürütme Kurulunun Görev, Yetki ve Sorumlulukları .....	6
Firmaların Belirlenmesi ve Yetki Belgesinin İptali .....	6
Bacaların Temizlenmesi ve Denetimi İle İlgili Esaslar .....	6
Bacaların Temizlenmesi ve Denetimi İle İlgili Esaslar (Devamı) .....	7
Öncelikler (Baca Temizliği ve Denetiminde Öncelik) .....	7
Baca Temizliği ve Denetiminin Uygulaması .....	8
Firmaların Sorumluluğu .....	8
Kontrol Bandrolü .....	9
Bandrol Ücretinin Tahsili.....	9
Yetki Belgesi Alan Firmalarda “Belediye Sınırları İçinde” Bulunması Gerekenler .....	9
Örnek / Baca Kontrol Bandrolü (Ek-1).....	10
<b>DÖRDÜNCÜ BÖLÜM ( Çeşitli ve Son Hükümler)</b> .....	<b>11</b>
Yönerge Hükümlerin Uygulanmasında Öncelik .....	11
Tereddütlerin Giderilmesi .....	11
Diğer İş ve İşlemler .....	11
Sorumluluk .....	11
Yürürlükten Kaldırılan Yönerge .....	11
Yürürlük .....	11
Yürütme.....	11

T.C  
ÇANAKKALE BELEDİYESİ  
İtfaiye Müdürlüğü

**BACA TEMİZLEME ve DENETİM YÖNERGESİ**

**BİRİNCİ BÖLÜM**  
**Başlangıç Hükümleri**

**Amaç**

**MADDE-1:** (1) Bu yönergenin amacı; Çanakkale Belediyesi sınırları içindeki tüm binaların ısıtma sistemlerinin (kalorifer kazanları, yakıt depoları ve bacaların) ve ticari amaçlı işyerlerinin yağlı baca sistemlerinin periyodik temizlik ve denetimlerinin yapılmasını sağlamaktır.

**Kapsam**

**MADDE-2:** (1) Bu yönerge; Çanakkale Belediyesi sınırları içindeki kamu, özel ve tüzel kişilere ait binalarla, her çeşit ve derecedeki işyeri kalorifer kazanlarının, yakıt depolarının ve bacaların yıllık temizliklerinin, mevzuata uymayanların bakım ve onarımların yapılması, çevre kirliliği yapanlarla yangına neden olabileceklerin belirlenmesi ve bu çalışmaların denetlenmesi esaslarını kapsar

**Dayanak**

**MADDE-3:** (1) Bu yönerge; “BELEDİYE İTFAİYE YÖNETMELİĞİ” ve “BİNALARIN YANGINDAN KORUNMASI HAKKINDA YÖNETMELİK” gereği Çanakkale Belediyesi İtfaiye Müdürlüğüne verilen sorumluluk ve yetkiye dayanılarak hazırlanmıştır.

**Tanımlar**

**MADDE-4:** (1) Bu yönergenin uygulanmasında;

- **Adi baca:** Tek kolon halinde zeminden çatıya kadar yükselen, birden fazla birimin kullanabileceği şekilde tasarlanmış tek bir ağızla çatı dışına ulaşan bacaları,
- **Baca:** Yakıtların yanarken açığa çıkardığı zehirli gazların ve su buharının atmosfere taşınmasını sağlayan ulaşım yoludur. Baca tesisatının ilgili Türk Standartlarındaki esaslara uygun olması şarttır. Her kazan için tercihen ayrı baca kullanılır. Soba ve şofben boruları ile davlumbaz bacaları kazan bacalarına bağlanamaz. Baca sistemleri apartman ışıklandırma, havalandırma benzeri can ve mal güvenliğini tehlikeye atabilecek yerlerden geçirilemez.
- **Baca temizleme ağızı:** Metal, beton ve tuğla bacalarının iç yüzeylerinde zamanla birikerek tabaka oluşturan kurum ve yağ tabakalarının temizlenmesi için yapılan metal ağızdır. Bütün bacalarda temizleme ağızı bulundurulması zorunludur.
- **Bağımsız baca:** Her katı, her birimi ve her dairesi bağımsız olarak ısıtılan tüm binaların bu bölümlerinden hiçbir ek yapılmadan çatıya kadar uzanan bacayı,

- **Belediye:** Çanakkale Belediyesini,
  - **Brülör:** Sıvı ve gaz yakıtları kazana (yanma odasına) pompalayarak ve ateşleyerek sürekli ısı (enerji) üretilmesini sağlayan aracı,
  - **Çift cidarlı metal baca:** Esas modül olan iç cidarlar 316L-2B kalite sacdan imal edilir. Dış cidarlarda ise 304 BA kalite veya Alüminyum Gofraj malzeme kullanılmalıdır. Atık gaz ile temas eden iç cidar ve kaplama malzemesi olarak kullanılan dış cidar arasında, yalıtım malzemesi (Çapa bağlı, 25-30-40-50 mm değişen kalınlıklarda) olarak özel bileşimli 600 °C sıcaklığa dayanabilen A sınıfı sıkıştırılmış taş yünü kullanılmalıdır. Lokanta, ızgara salonları ve katı yakıtla çalışan işletmeler. Taş yünü bloklar halinde birleştirip yerleştirilir. İki metal yüzey arasında metal tutucu kullanılmadığı için ısı çıkışı asgari düzeyde olur.
  - **Gülle:** Baca içinde mekanik bir şekilde hareket ettirilip baca duvarındaki her türlü birikintiyi dökerek temizlemeye yarayan metalden yapılan özel ağırlıktır.
  - **Hermetik (Denge) baca:** Doğalgaz kombilerinin ağız camlarından veya duvardan yere paralel olarak dışarıya çıkarılan ve temiz havayı emip kirli havayı atan bacayı,
  - **İtfaiye amiri:** Çanakkale İtfaiyesinde görevli itfaiye amirlerini,
  - **İtfaiye çavuşu:** Çanakkale İtfaiyesinde görevli itfaiye çavuşlarını,
  - **Kalorifer kazanı:** Yakıtların yakılarak enerjiye dönüştürüldüğü yeri,
  - **Karabinalı can kurtarma ipi:** Açılıp kapanabilen kilit sistemine bağlı yeterli uzunluk ve mukavemetteki ipi,
  - **Maske:** Isı, zehirli gaz ve tozlardan korunmak için başa takılan cihazı,
  - **Meclis:** Çanakkale Belediye Meclisini,
  - **Metal baca:** Bina dışına sonradan yapılan metal bacalar gerekli standartlara ve yönetmeliklere uygun yapılmalıdır. (Metal bacalar havalandırma ve ışıklıktan geçirilemez.)
  - **Müdür:** Çanakkale Belediyesi itfaiye müdürünü,
  - **Paratoner:** Çatı ile atmosfer arasında elektrik dengesini sağlayan cihazdır. (Kamuya ait, topluma açık, çok katlı ve rakım bakımından yüksek yerlerde bulunan tüm binalarla, çatıları metalle bakır, kurşun, çelik levha, trapez çatı kaplı veya metal bacalı ve bacalarına metal kılıf geçirilmiş tüm binalarda paratoner bulunması ve bunların özel topraklama kablosu ile topraklanması zorunludur.)
  - **Şönt (Ortak) baca:** Her kat, her birim veya her daireden ekler yapılabilen ve tek bir boşaltım ağız ile çatı üstüne çıkarılan bacadır. (İmar Yönetmeliğine göre şönt baca yapılması yasaktır.)
  - **Üst yönetici:** Çanakkale belediye başkanını,
  - **Üst amir:** Çanakkale belediye başkan yardımcısını,
  - **Vargel:** Temizlik fırçası baca içinde hareket ettirmeye yarayan ağaç, metal veya plastik sapı,
  - **Yakıt:** Gaz, sıvı, ya da katı halde bulunan ve yakılarak enerjiye dönüşen maddeleri,
  - **Yakıt deposu:** Yakıtların pazarlandıkları ya da kullanılacakları yerde stok edildiği yeri,
- ifade eder.

## İKİNCİ BÖLÜM

### Baca Temizleme Hizmeti

#### Baca temizleme hizmeti işleyiş süreci

**MADDE-5:** (1) Baca temizliğinin, Çanakkale İtfaiye Müdürlüğü tarafından yapılması halinde;

a) Gelen talepler sonrası itfaiye müdürlüğü tahakkuk sorumlularınca Çanakkale Belediye Meclisi tarafından belirlenen baca temizleme ücretinin tahakkuk işlemi gerçekleştirilir.

b) Tahakkuku gerçekleştirilen baca temizleme ücretinin Çanakkale Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü gelir bölümü veznesine yatırılması sağlanır

c) İtfaiye müdürlüğü baca temizleme görevlileri tarafından 5 (beş) iş gününde talep edilen bacanın temizliği yapılır ve temizliği yapılan bacaların defter kayıtlarını tutulur.

(2) Baca temizliğinin, BYKHY 58'inci maddesi 11'inci bendi ve Belediye İtfaiye Yönetmeliğinin 6'ncı maddesi 'h' bendine dayanılarak yetkilendirilmiş firmalara yaptırılması halinde;

a) Gelen talepler sonrası yetkilendirilmiş firmalar tarafından 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu'nda belirtilen kişisel koruyucu tedbirler alınarak Binaların Yangından Korunması Hakkındaki Yönetmelik hükümlerine göre 5 (beş) iş gününde talep edilen bacanın temizliği yapılır.

b) İtfaiye Müdürlüğünden tutanak karşılığı temin edilen baca kontrol bandrolü, yetkilendirilmiş firma tarafından doldurulup baca temizliği yapılan kişi, kurum veya kuruluşlara ibraz edilir.

c) Çanakkale Belediyesi İtfaiye Müdürlüğü ve yetkili firmalar tarafından Binaların Yangından Korunması Hakkındaki Yönetmelik gereği ve gelen şikâyetler üzerine gerekli denetimleri yapılır.

ç) Baca temizliğini yapan yetkili firmalar tarafından, her ayın 15'inde temizlenen bacaların KDV hariç toplam tutar üzerinden % 5 oranındaki tutarı Çanakkale Belediyesi veznelerine yatırılır.

d) Temizliği yapılan bacaların Çanakkale Belediyesi İtfaiye Müdürlüğü ve yetkilendirilmiş firmalar tarafından düzenli olarak defter kayıtlarını tutulur.

## ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

### Yürütme Kurulu, Denetim, Ücret, Ekipman

#### Yürütme

**MADDE-6:** (1) Bu yönerge; Çanakkale Belediye Başkanlığı adına İtfaiye Müdürlüğünce yürütülür. Çanakkale Belediyesi İtfaiye Müdürlüğü, ısıtma sistemlerinin ve bacaların temizlenmesi ve denetimi hakkındaki yetki ve sorumluluğunu özel kuruluşlara yetki vererek kullanır. Özel kuruluşların denetim yetkisi ise Çanakkale Belediyesi İtfaiye Müdürlüğüne aittir.

#### Yürütme kurulu

**MADDE-7:** (1) Yürütme kurulu; Çanakkale Belediye başkanının görevlendirdiği itfaiye müdürünün başkanlığında bir itfaiye amiri ve üç itfaiye çavuşundan oluşur.

### **Yürütme kurulunun görev, yetki ve sorumlulukları**

**MADDE-8:** (1) Her yıl Haziran ayında toplanarak bir önceki yıla ait çalışmalarını değerlendirmek ve aksayan konular da yeni önlemler almak.

(2) Her yıl en geç ekim ayının başına kadar bir sonraki yıl için ısıtma sistemleri ve bacaların temizleme ücretlerini belirleyerek Çanakkale Belediye Meclisinin onayına sunmak.

(3) Her yıl en geç eylül ayının başına kadar Çanakkale Belediyesi sınırları içinde ısıtma sistemlerinin ve bacaların temizlenmesi ve denetlenmesine talip olan özel kuruluşlardan/şirketlerden gerekli şartları taşıyanlara yetki belgesi vermek.

(4) Yetki belgesi alan özel kuruluşların/şirketlerin o yıl için Çanakkale Belediye Başkanlığına ödeyecekleri baca kontrol bandrolü ücretini belirleyerek tahsillerini denetlemek.

(5) Yetkili olarak baca temizliği yapan özel kuruluşlar/şirketler hakkında yapılan şikâyetleri inceleyerek değerlendirmek, gerekli gördüklerinin belgelerini iptal etmek.

(6) Ücret tarifesinde belirtilmeyen ve Çanakkale Belediye Meclisince özel tarife uygulanmasına yetki verilen yerlerin o yıl için baca temizleme ücretlerini belirlemek.

(7) Yönergede belirtilen sürelerde bacasını temizletmeyen ve bacaları TSE, İmar Yönetmeliği ve bu yönergede belirtilen esaslara uymayan, çatıdan yeteri kadar yüksek olmayan, çatlamış, delinmiş, deforme olmuş bacalarını onartmayan kamu kurumlarını, özel ve tüzel kişileri Çanakkale Belediyesi Zabıta Müdürlüğü ile İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne bildirilmesini sağlamak.

### **Yetkili firmaların belirlenmesi ve yetki belgesinin iptali**

**MADDE-9:** (1) Yetki belgesi almak isteyen kişi ve kuruluşlar/şirketler aşağıdaki şekilde belirlenir.

a) Bu yönergede belirtilen esaslara göre ısıtma sistemleri ve bacaların temizliğini yapmak isteyen kişi ve kuruluşlar/şirketler en geç temmuz ayının sonuna kadar itfaiye müdürlüğüne başvururlar. Uygun görülen kişi ve kuruluşlara/şirketlere büro, haberleşme, eleman, araç ve ekipman durumları değerlendirilerek düzenlenen komisyon raporuna göre faaliyet gösterebileceklerini belirten bir "Baca Temizleme ve Denetim Yetki Belgesi" verilir.

b) Yetki belgesi bir yıl süre sınırlı olup bu faaliyetini sürdürmek isteyen kişi ve kuruluşların aynı esaslar dâhilinde her yıl için yeniden yetki belgesi alması gerekir.

c) Yetki belgesi verilen kuruluşların çalışmaları devamlı şekilde izlenir ve denetlenir. Baca temizleme ve denetim yetki belgesi almayan kişi ve kuruluşların/şirketlerin ısıtma sistemleri ile bacaların temizliğini yapmaları yasaktır.

ç) Çanakkale Belediye Meclisince belirlenenden fazla ücret alanlar ile yönerge esaslarına uymadığı tespit edilen firmalar ihtar edilir aynı uygulamanın tekrarında yetki belgeleri iptal edilir.

d) Yetki belgesi almadan çalıştığı belirlenenler hakkında yasal işlem yapılır.

### **Bacaların temizlenmesi ve denetimi ile ilgili esaslar**

**MADDE-10:** (1) Sıvı (mazot, fueloil) ve katı yakıt (odun, kömür vs) ile ısıtılan binaların yakıt depoları kurum ve kişilerce istenildiğinde, mazotlu kalorifer kazanlarının yılda bir, kömür ve fueloil ile ısıtılan kazan ve bacaların ise iki defa temizlenmesi zorunludur.

(2) Odun ve kömür gibi yüksek oranda is bırakan yakıt kullanıldığı takdirde borular ayda bir, bacalar 2 ayda bir; diğer yakıtlar kullanıldığında borular 2 ayda bir, bacalar 3 ayda bir, ticari amaçlı işyerlerinin davlumbaz, yağlı kanal ve metal bacaları 4 ayda bir temizlenir.

(3) Merkezi sistemli doğalgaz ve LPG ile ısınan binaların bacalarının ise yılda en az bir defa temizlenerek denetlenmesi gerekir.

(4) Baca, kalorifer kazanı ve yakıt depolarının belirtilen yıllık periyodik temizliklerinin yapılması isteğe bağlı olmayıp zorunludur. Yaptırmayanlar hakkında ilgili mevzuata göre yasal işlem yapılır.

(5) Temizleme işlemiyle denetim aynı anda yapılır. Baca, kazan ve depolarında yapılması gereken zorunlu bakım ve zorunlu tadilatlar denetim esnasında ilgililere bildirilir. Denetim ve bilgilendirme için ayrıca ücret alınmaz. İkinci denetimde zorunlu tadilatı yaptırmadığı anlaşılanlar yasal işlem yapmak üzere ilgili birimlere bildirilir.

(6) LPG ve doğalgaz kullanılmış olsa bile otel, lokanta, restoran, yemek fabrikası gibi topluma açık yerlerle ocaklarında yemek pişirilip kızartma yapılan tüm yerlerin bacalarının yılda üç defa temizlenmesi zorunludur.

(7) Aynı bölgede baca temizliği yapmak üzere birden fazla kuruluşa yetki verilmişse bu firmaların kendi aralarında anlaşarak vatandaşların rahatsız edilmemelerini sağlayacak düzenlemeler yapılır.

### **Öncelikler**

**MADDE-11:** (1) Baca temizliği ve denetimlerinde öncelik sırası şöyledir:

- a) Meskûn olan ve "tarihi eser" statüsündeki tüm ahşap ve kargir binalar
- b) Kreşler
- c) Huzurevleri
- ç) Hastaneler, oteller, lokanta ve restoranlar
- d) Yetiştirme yurtları, resmi ve özel öğrenci yurtları
- e) Resmi ve özel ilköğretim okulları
- f) Resmi ve özel liseler, Milli Eğitim Bakanlığına bağlı tüm dershaneler ve üniversiteler
- g) Sinemalar, toplantı ve konferans salonları
- ğ) Resmi kurum ve kuruluşlar
- h) Kapalı çarşılar, toplu alış-veriş merkezleri
- ı) 10 ve daha fazla katlı binalar
- i) İşhanları
- j) Siteler
- k) Çok daireli konutlar
- l) Konutlar
- m) Fabrika ve işyerleri
- n) Ceza ve tutukevleri
- o) Diğer meskûn tüm binalar

### **Baca temizliği ve denetiminin uygulaması**

**MADDE-12:** (1) Yetki belgesi bulunan firmaların baca temizleyecek elemanlarının İtfaiye Müdürlüğü ve Halk Eğitim Merkezi Müdürlüğüne belirlenen süre içinde, konuları ile ilgili eğitim görmeleri ve belge almaları, temizlik ve denetim için gittikleri yerde özel kimlik belgelerini göstermeleri zorunludur.

(2) Kalorifer kazanı, yakıt deposu ve baca temizliği için telefon ya da başka şekillerde yapılan başvurular değerlendirilmekle beraber 11'inci maddede belirtilen öncelik sırasına göre firmalar baca temizliği hakkındaki mevzuatı bildirerek ve yetki belgelerini göstererek bölgelerindeki yerlerin yetkili ve sorumlularına temizlik ve baca denetimi için başvururlar. Uygulamadan sonra faturayı kesip temizlik yapıldığına dair "kontrol bandrolü" imzalayarak ikametgâhın cümle kapısının, yönetici veya güvenlik görevlisinin kapısının sağ üst köşesine yapıştırırlar.

(3) Bacasını, kalorifer kazanı ve yakıt deposunu belirlenen sayı ve zamanlarda hiç temizletmediği ve temizletmeyeceği, gerekli bakım, onarım ve tadilatları yapmayacağı anlaşılmanın adresleri geciktirilmeden Çanakkale Belediyesi İtfaiye Müdürlüğüne bildirilir.

(4) Her yıl 31 Aralık tarihine kadar birinci, 15 Mart tarihine kadar da ikinci defa baca temizliklerinin yapılması zorunludur. İkinci temizlik sonrası birinci temizlikten sonra yapıştırılan 'Kontrol Bandrolü'ne tarih yazılarak imzalanır. Kalorifer kazanı, yakıt deposu ve fabrikaların bacalarının daha çok yaz aylarında temizlenmesine özen gösterilir. 10'uncu maddenin 2'nci bendinde belirtilen yerlerin üçüncü temizlikleri ise Mayıs ve Haziran aylarında yapılır.

(5) Yetkili firmalar yaptıkları işleri her ayın 15'ine kadar aşağıdaki bilgi ve belgeleri Çanakkale İtfaiye Müdürlüğüne teslim ederler. (resmi tatil ya da hafta tatiline rastlaması halinde devamındaki ilk iş gününde);

- Temizlenen bacalara ait fatura örneklerini,
- Gerektiği halde bacasını temizletmeyen kamu kuruluşları, özel kurum, kuruluşların ve bina sahiplerinin adres, telefon ve isim listelerini,
- Deforme olmuş, çatlamış, delinmiş, maksada uymadığı için tadil edilmesi ve bakım yapılması gereken bacaların durumlarını, binaların ve sorumluların adres ve telefonlarını belirten listelerini,

(6) Çanakkale Belediyesi İtfaiye Müdürlüğü KDV hariç fatura bedeli üzerinden % 5'lik kısmını firmalardan tahsil edilmesi için tahakkuk işlemlerini gerçekleştirir.

### **Firmaların sorumluluğu**

**MADDE-13:** (1) Baca temizlikleri yapılmış olan yerlerde baca yangını çıkması, ya da gelişerek binanın çatısına, diğer kat ve binalara sirayet eden yangının temizlenmiş olan bacadan çıkmış olması halinde ilgili firma hakkında soruşturma açılarak duruma göre yetki belgesi iptal edilir.

(2) "Baca temizliği ve denetimi yetki belgesi" alan özel firmalar bu yönetmeliğin uygulanmasında Çanakkale Belediyesi İtfaiye Müdürlüğü ile işbirliği halinde bulunurlar.

(3) Firmaların, Çanakkale Belediyesi sınırlarında bulunan mahallelerin tamamında baca temizliği ve denetim yapmaları zorunludur.

(4) Yetki Belgesi alan firmaların sonbahar ve kış mevsiminde daha çok olmak üzere bacalar ve temizlik konusunda halkımızı bilgilendirecek ve uyaracak şekilde reklam yapmalarına yardımcı olunur.



### **Kontrol bandrolü**

**MADDE-14:** (1) “Baca temizleme ve denetim yetki belgesi” alan firmalar örnek baca kontrol bandrolünde (Ek-1) belirtildiği şekilde kontrol bandrolü bastırarak sağ alt köşelerini itfaiyeye mühürlettikten sonra istedikleri kadarını tutanak karşılığında teslim alırlar. Baca temizliği ve denetimi yapılan her yere ilgili maddede belirtildiği şekilde kontrol bandrolü yapıştırılması zorunludur.

(2) İtfaiye Müdürlüğü adına denetim yapacak elemanlar İtfaiye Müdürlüğüne tespit edilir.

(3) Bir önceki aya ait listeler esas alınarak “Baca temizleme ve denetim yetki belgesi” alan firmaların çalışmaları listede belirtilen yerlere gidilerek ve “kontrol bandrolleri” bizzat görülerek denetlenir ve sonucu Çanakkale Belediyesi İtfaiye Müdürlüğüne bildirilir.

(4) İtfaiye denetim elemanları bölgeleri içinde madde 11’deki önceliklere göre gerektiği halde süresi içinde baca temizliği yapılmayan yerlerle, temizlendiği halde kontrol bandrolü yapıştırılmamış, fatura kesilmemiş ve çalışma sonuç listelerinde belirtilmemiş yerleri de en kısa zamanda bildirmek zorundadır. İncelemeler sonucunda yukarıda belirtilen durumların kesinlik kazanması halinde ilgili maddelerde belirtilen esaslar dâhilinde işlem yapılır.

### **Bandrol ücretinin tahsili**

**MADDE-15:** (1) Yetkili firma tarafından baca temizleme çalışmalarına ait liste ve fatura örnekleri itfaiye denetim elemanlarının baca temizliği denetim listeleriyle karşılaştırılır.

(2) KDV hariç toplam baca temizleme ücretinin % 5’inin “kontrol bandrol ücreti” olarak Çanakkale Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü gelir bölümü veznesine yatırılması sağlanır.

### **Yetki belgesi alan firmalarda “belediye sınırları içinde” bulunması gerekenler**

**MADDE-16:** (1) Yetki belgesi alan firmaların Çanakkale Belediyesi sınırları içinde bulunması gereken Büro, Personel, Araç-Gereç ve Kişisel Koruyucu Malzemeler aşağıdaki gibidir;

a) Büro: İçinde çalışma ekibinin eşyalarını koyabileceği dolapların olması ve duş alabilmeleri için gerekli düzenlemenin yapılmış olması gerekmektedir.

b) Personel: Bir çalışma ekibi en az üç kişiden oluşacaktır. İşyeri dâhilinde en az bir ekip bulunacaktır. Çalışanların İtfaiyede bir haftalık baca temizleme ve denetim kursu görmeleri ve belge almaları zorunludur. Çalışanların yüksek yerlerde ve olumsuz şartlarda hizmet verebilecek fiziki ve sıhhi şartları taşımaları ve 6 ayda bir sağlık denetiminden geçirilmeleri gereklidir.

c) Araç, gereç ve malzemeler: Bir adet personel ve malzeme taşımaya müsait servis aracı (Üzerinde firmanın yaptığı işi, adresini, telefonlarını belirten yazılar ve amblemler bulunur). En az üç metrelik açılabilir merdiven, akülü el lambası, 6 kg’lık kuru tozlu yangın söndürme cihazı, vargel (küşkü), gülle (muhtelif), vakumlu süpürge, ip (En az 30 metrelik), basınçlı yıkama makinası, baca temizleme makinası, buharlı metal baca temizleme makinası, baca içini gösteren ve fotoğraf kalitesi yüksek kamera, muhtelif temizleme fırçaları ve bunlara ait uzatma kolları ile diğer malzemeler.

ç) Kişisel koruyucu malzemeler: Baret, tulum tipi iş elbisesi (Gri renkli, üzerinde kırmızı renkli tanıtıcı yazılar bulunur), yağmurluk, iş eldiveni, çizme (lastik, deri), emniyet kemeri, karabinalı can kurtarma ipi, partikül tutucu maske (Kartuşlu), toz maskesi

(2) Yasal düzenlemelerin kapsamında oluşabilecek değişiklik ile teknolojik gelişmeye bağlı olarak gerekli görülen hallerde değişiklik ve ilave yapma yetki ve sorumluluğu İtfaiye Müdürlüğüne aittir.

## Örnek Baca Kontrol Bandrolü



### ÇANAKKALE BELEDİYE BAŞKANLIĞI İTFAYE MÜDÜRLÜĞÜ

#### BACA KONTROL BANDROLÜ

**Şirketin Adı:**

**Adresi:**

**Telefonları:**

Yetki Belgesinin Tarihi .... / ..... / 20..... ve No'su:.....

Bacanın Temizlenme Tarihi ..... / ..... / 20..... Yetkilinin Adı-Soyadı ve İmzası

Sonraki Temizlenme Tarihi ..... / ..... / 20..... Yetkilinin Adı-Soyadı ve İmzası

***TEMİZLENMEYEN VE ÇATLAK BACALAR YANGIN NEDENİDİR***

## DÖRDÜNCÜ BÖLÜM Çeşitli ve Son Hükümler

### Yönergede hükümlerinin uygulanmasında öncelik

**MADDE-17:** (1) Bu yönergeden kaynaklı ilgili mevzuata aykırı bir hüküm oluşması halinde yürürlükteki ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

### Tereddütlerin giderilmesi

**MADDE-18:** (1) Bu yönergenin uygulanmasında ortaya çıkabilecek tereddütleri gidermeye ve gerekli düzenlemeleri yapmaya müdür yetkilidir.

### Diğer iş ve işlemler

**MADDE-19:** (1) Bu yönergede hüküm bulunmayan hallerde üst yönetici tarafından verilen diğer işler, ilgili yasal düzenlemelere uygun olarak Çanakkale İtfaiye Müdürlüğü tarafından yerine getirilir.

### Sorumluluk

**MADDE-20:** (1) Müdür, bu yönergenin uygulanmasından üst yöneticiye karşı sorumludur.

### Yürürlükten kaldırılan yönerge

**MADDE-21:** (1) Çanakkale Belediyesi İtfaiye Müdürlüğü'nün 2015 tarihli Baca Temizleme ve Denetim Yönergesi yürürlükten kaldırılmıştır.

### Yürürlük

**MADDE-22:** (1) Bu yönerge, üst yönetici tarafından onaylandığı tarihten itibaren yürürlüğe girer.

### Yürütme

**MADDE-23:** (1) Bu yönerge hükümleri İtfaiye Müdürü tarafından yürütülür.

  
A. Olcay RUNA  
İtfaiye Müdürü

  
03.07.2024  
Muharrem ERKEK  
Belediye Başkanı