

Katılım payının doğması için belediye tarafından alt ve üst yapı çalışması yapıp halkın kullanımına açılması gerekir.

Üst yapı çalışmalarında harcamalara katılım payının alınması için meclis kararı gerekir. Alt yapı çalışmalarında harcamalara katılım payının alınması zorunludur.

Yapılan işten faydalanan tüm maliklerin parsel bilgisi işi yapan teknik birimlerden Emlak ve Katılım Birimince alınır.

Taşınmaz sahipleri tapu kayıtlarından ve emlak bildirimlerinden kontrol edilir ve güncellenir.

Teknik birimlerce katılım payı hesabı yapılır. İlgili maliyet hesabı Emlak ve Katılım Birimine gönderilir.

Emlak ve Katılım Birimince harcamalara katılım payı ihbarnamesi düzenlenir.

Mükelleflere tebliğ edilir ve tahakkuk oluşturulur.

Tahsilat 2 yılda 4 eşit taksitle ekim ve nisan aylarında gerçekleşir.

Tebliğ tarihinden itibaren 1 ay içinde yapılan peşin ödemelerde %25 indirim uygulanır.