

METRUK YAPI SAHİPLERİNİN DİKKATİNE!

**ÖNEMLİ
DUYURU**



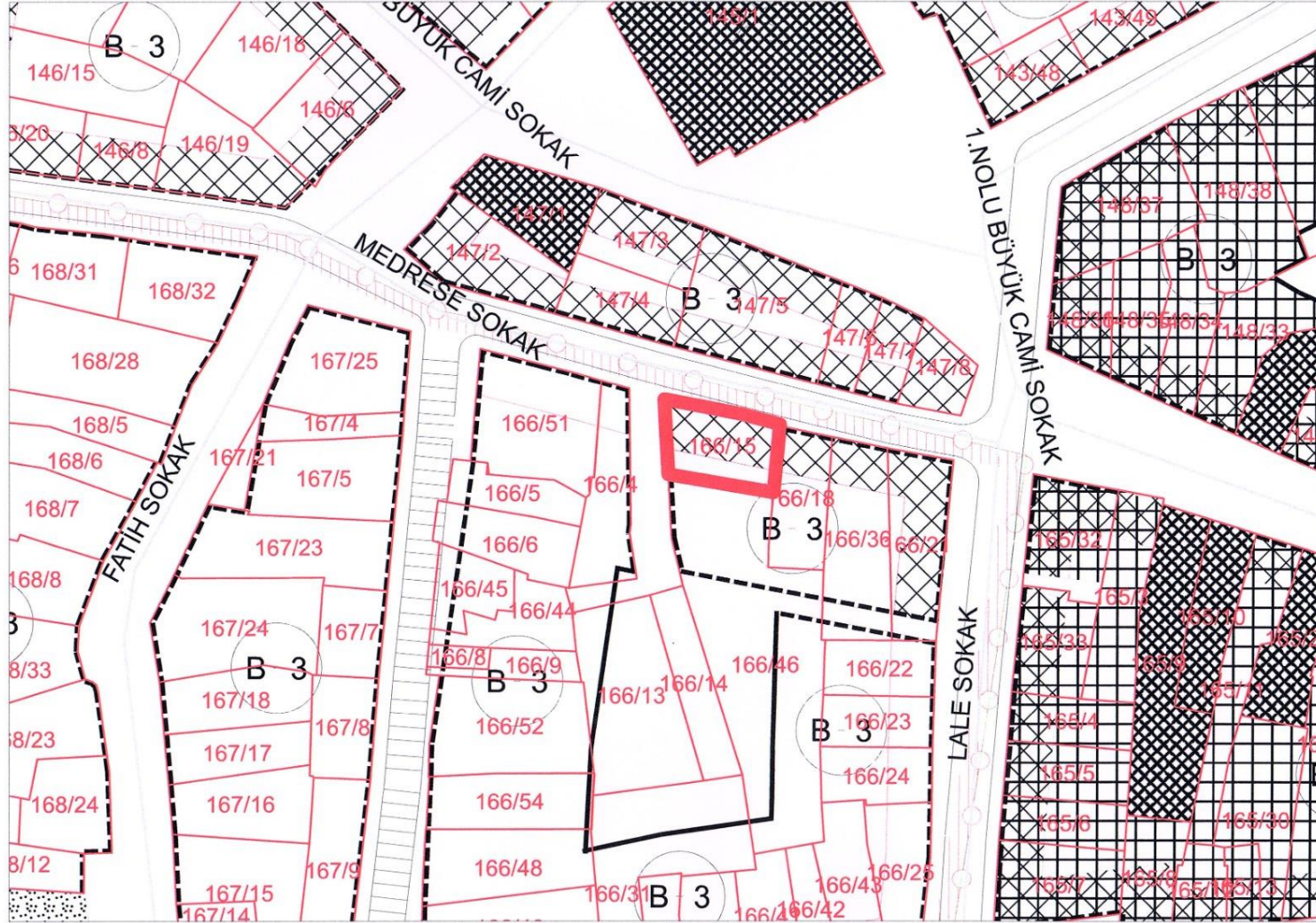
Çanakkale Belediyesi İmar Müdürlüğü'nce İl Emniyet Müdürlüğü'nün 18/02/2019 tarih ve 2019-130 sayılı yazısı gereğince yapılan çalışma sonucunda genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği ve yıkılacak derecede tehlikeli olduğu tespit edilen aşağıda bilgileri bulunan metruk yapının sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine yapılan tebligatların ulaştırılamaması nedeniyle; söz konusu metruk yapı sahiplerine tebligat yerine geçerli olması için 10 gün süreli Belediyemiz İnternet sayfasından yayınlanacaktır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 39. Maddesi gereğince düzenlenen Mailed İnhidam Tutanağına istinaden bahse konu yapıların, bu yazının İnternet sayfamızdaki ilan tarihinden itibaren 10 gün içinde malikleri ya da kanuni mirasçıları tarafından tahliye edilip, yıkım ruhsatı alınarak yıkılması; yapının yıkımı sırasında kamuya ait alanlara ve diğer yapılara zarar verilmemesi, yıkım molozlarının temizleme işlemi sonuçlandırılıp Müdürlüğümüze bilgi verilmesi gerekmektedir.

Aynı Yasanın 39. Maddesi gereğince tehlikeli yapılar Belediyemizce yıkılarak, masrafların % 20 fazlası ile yapı maliklerinden veya kanuni mirasçılarından tahsil edileceği hususu;

İlanen tebliğ olunur.

MAHALLE : Fevzipaşa Mahallesi
CADDE – SOKAK : Medrese Sokak
KAPI NO : 68
ADA : 166
PARSEL :15



MAİL-İ İNHİDAM RAPORUDUR

Çanakakle, Merkez, Barbaros Mahallesi, Medrese Sokak, 166 ada, 15 parselinde kayıtlı, iki katlı yığma bina bulunmaktadır. Bina metruk ve atıl durumdadır. Binanın, sıvalarında dökülme, dış duvarlarında yer yer açıklıklar meydana gelmiştir. Ayrıca binadan çevreye yayılan çeşitli haşaratlar, kötü koku ve pislik çevre sağlığını etkilemektedir.

Söz konusu bina Koruma Amaçlı İmar Planı Kapsamında II. Derece Koruma Alt Bölgesindedir.

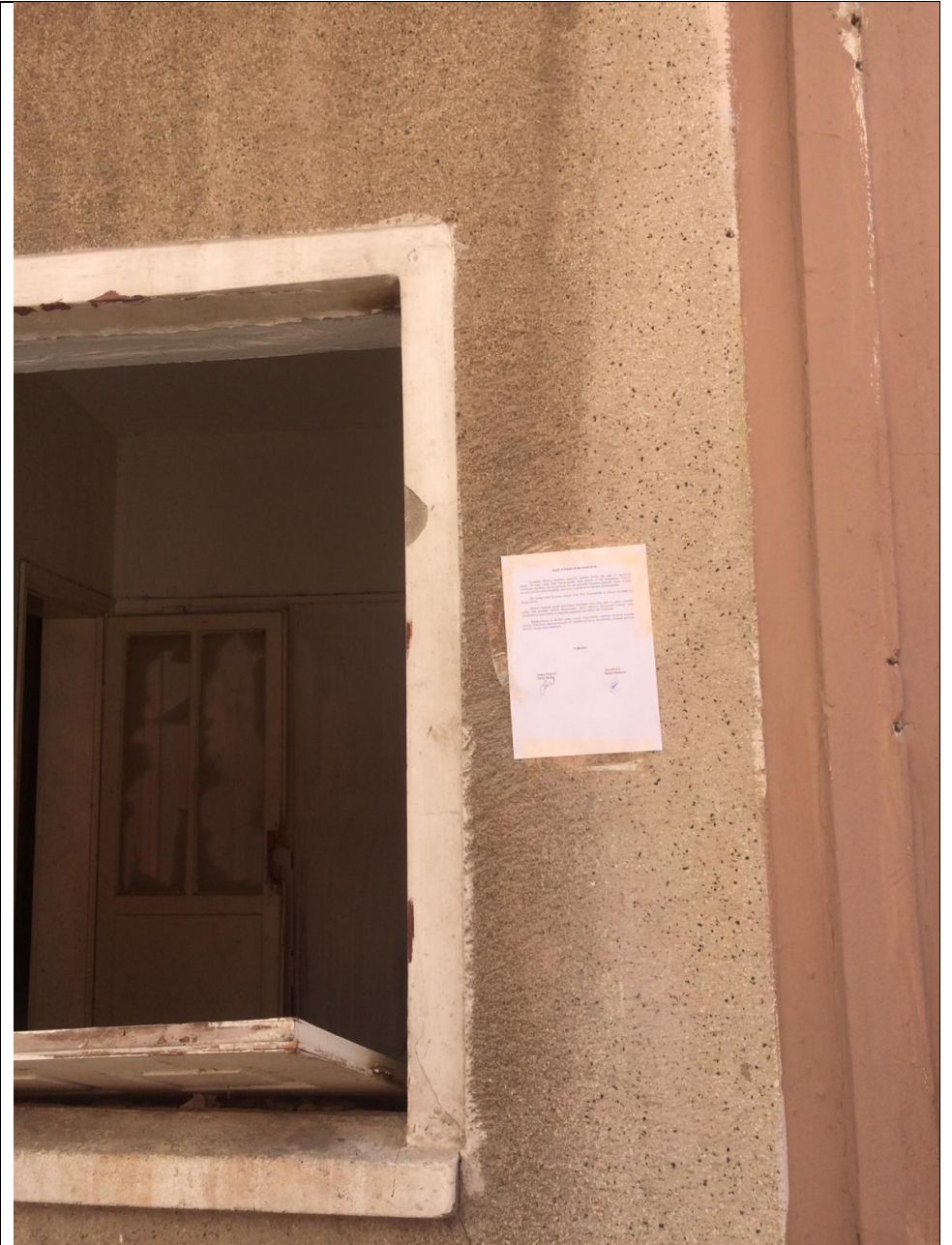
Binanın üzerinde çeşitli açıklıkların bulunması bina içine giriş ve çıkışı mümkün kıldığı için güvenlik zafiyeti oluşturmakta, mail-i inhidam durumunda bulunan bina, çevresinde yer alan binalar ve etrafında yaşayanlar için tehlike arz etmektedir.

Belediyemizce 21.08.2023 günü yapılan denetimlerde, taşınmaz üzerinde bulunan binanın 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. maddesi gereğince duvarlarının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu tespit edilmiştir.

21.08.2023

Ahmet YURAN
Sanat/Tarihçi

İsmail ULU
İnşaat Teknikeri



MAİL-i İNHİDAM RAPORUDUR

Çanakakle, Merkez, Barbaros Mahallesi, Medrese Sokak, 166 ada, 15 parselinde kayıtlı, iki katlı yığma bina bulunmaktadır. Bina metruk ve atıl durumdadır. Binanın, sıvalarında dökülme, dış duvarlarında yer yer açıklıklar meydana gelmiştir. Ayrıca binadan çevreye yayılan çeşitli haşaratlar, kötü koku ve pislik çevre sağlığını etkilemektedir.

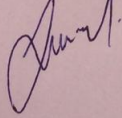
Söz konusu bina Koruma Amaçlı İmar Planı Kapsamında II. Derece Koruma Altı Bölgesindedir.

Binanın üzerinde çeşitli açıklıkların bulunması bina içine giriş ve çıkışı mümkün kıldığı için güvenlik zafiyeti oluşturmakta, mail-i inhidam durumunda bulunan bina, çevresinde yer alan binalar ve etrafında yaşayanlar için tehlike arz etmektedir.

Belediyemizde 21.08.2023 günü yapılan denetimlerde, taşınmaz üzerinde bulunan binanın 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. maddesi gereğince duvarlarının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu tespit edilmiştir.

21.08.2023

Ahmet YURAN
Sanat Tarihçi



İsmail ULU
İnşaat Teknikeri



