

TEKNİK HİZMETLER KAMPÜSÜ



PROJE ÖZETİ

PARSEL ALANI	TOPLAM KAPALI ALAN	YERİ
22.380 m ²	4.872 m ²	Çanakkale İli, Merkez İlçesi, 150 ada 1-2 parsel ve 1471-1699-1700 no'lu parsellerde bulunan alan

PROJE BİLGİLERİ

Çanakkale İli, Merkez İlçesi, 150 ada 1-2 parsel ve 1471-1699-1700 no'lu parsellerde; Belediyemize ait teknik atölyeler ve depo yapıları için çıkarılan ihtiyaç programına göre fizibilite çalışmaları yapılmıştır. Yapılan çalışmalar sonucunda toplam 22.380 m²'lik alan içerisinde; söz konusu ihtiyaç programı çerçevesinde projelendirme çalışmaları yapılmış olup projenin inşaatı tamamlanmıştır. 24.07.2020 tarihinde Geçici kabulü yapılan ve bu tarihle birlikte kullanılmaya başlayan tesiste; öncesinde, arazinin alt kısmında bulunan ve mimari olarak yanlış tasarımları nedeniyle kullanılamayan “Çakab” alanı arazinin üst kısmına taşınarak; 3.965m² alan içerisinde bağımsız girişi olacak şekilde çözülmüştür.

Arazini alt kısmında toplam alanı: 6.805 m² olan “Temizlik İşleri Kampüs Alanı” ve toplam alanı: 10.002 m² olan “Makina İkmal Kampüs” alanı tasarlanmıştır. Ortak bir giriş aksından alınan bu yapıların önlerinde iş makinelerinin manevra alanları ve açık park alanları için geniş sert zemin alanı çözümlenmiştir. Buna ek olarak, Makine İkmal Kampüs Alanında 17 araçlık yarı açık araç otopark alanı bulunmaktadır. Makine İkmal Kampüs Alanında içerisinde; atölyeler, depo alanları, dinlenme odaları, ıslak hacimler, soyunma odaları ve idari personel alanlarının olduğu toplam 1.773 m² kapalı inşaat alanına sahip 2 katlı idari bina bulunmaktadır. Depo Binasının içerisinde “-Destek Hizmetleri” ve “Fen İşleri” Müdürlüklerine ait asma katlı depo alanları bulunmakla birlikte 3 araçlık kapalı araç otoparkı ve 2 araçlık kapalı araç yıkama alanları yer almaktadır.

Temizlik İşleri Kampüs Alanı içerisinde; ıslak hacimleri, soyunma odaları, lokal ve dinlenme odaları ile idari personel odalarının olduğu toplam kapalı alanı 480,08 m² olan 2 katlı

idari bina bulunmaktadır. Araç bakımı yapılacak alan ve idari personelin olacağı asma katı olan toplam kapalı alanı 254,87 m² olan Kademe Bölümü ve Toplam 3 araçlık açık araç yıkama alanı bulunmaktadır. Temizlik işleri açık alanında; toplam 56 araçlık açık araç otopark alanı ve 10 araçlık idari personel otopark alanı bırakılmıştır.

PROJE İHALE BİLGİLERİ				
İHALE TARİHİ	YER TESLİMİ TARİHİ	YAPIM SÜRESİ	İŞİN BİTİŞ TARİHİ	MALİYET
17.01.2017				6.270.000,00TL