

ÇANAKKALE BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN

Mülkiyetleri Belediyemize ait olan aşağıda adresi, ada ve parseli, yüzölçümü, cinsi, muhammen bedeli, geçici teminatı, ihale tarihi, saati ve İhale Şekli belirtilen 2 (iki) adet taşınmaz, Çanakkale Belediyesi Meclis salonunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45.maddesine göre Açık Teklif Usulü ile satış ve 10 (on) yıl süre ile kiralama ihalesi yapılacaktır.

İhale şartnameleri hafta içi her gün mesai saatleri içerisinde Çanakkale Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden ücretsiz temin edilebilir.

SIRA NO	ADRESİ	ADA/PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ	BAĞIMSIZ BÖLÜM	CİNSİ	MUHAMMEN BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNATI	İHALE TARİH VE SAATİ	İHALENİN ŞEKLİ
1	Barbaros Mahallesi Deniz Sokak.No:1	139/103	1.400,64 m2	-----	ARSA	35.000.000,00 TL	1.050.000,00 TL	24.01.2024 Saat:14:00	SATIŞ
2	Arslanca Mahallesi Demircioğlu Caddesi No:132	1442/73	2.618,30 m2	2 ve 3	İŞYERİ	300.000,00 TL	1.080.000,00 TL	24.01.2024 Saat:14:10	10 (on) yıl süre ile KİRALAMA

İSTEKLİLERDEN ARANILAN BELGELER:

İhaleye katılmak isteyen istekliler aşağıdaki evrakları eksiksiz bir şekilde hazırlayarak 24.01.2024 tarihinde ihale saatinden önce Çanakkale Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne teslim etmeleri gerekmektedir.

A-GERÇEK KİŞİLERDEN:

- 1-Nüfus Cüzdan Sureti
- 2-Kanuni ikametgâh belgesi

B-TÜZEL KİŞİLERDEN:

1-Mevzuatı gereği siciline kayıtlı bulunduğu idareden ihalenin yapıldığı yılda alınmış tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge
2-İlgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeler veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimdeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler

- 3-Tüzel kişilik adına ihaleye katılacak ve teklif vermeye yetkili olan kişilerin vekili olduğuna dair noter onaylı vekâletname ve noter tasdikli imza sirküleri
- 4-Dernek veya vakıf ise, ihaleye katılmaya ve yetkilendirilmeye dair alınmış yönetim kurulu kararı

C-ORTAK BELGELER:

1-Vekâleten iştirak ediliyor ise vekâleten iştirak edenin teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren ihalenin yapıldığı yıla ait noter tasdikli vekâletname ile noter tasdikli imza sirküleri

2-İlanda yazılı olan geçici teminatın yatırıldığına dair makbuz veya milli bankalardan birinden alınmış teminat mektubu

3-Belediyemize borcu olmadığına dair Çanakkale Belediyesi İcra ve Takip Biriminden alınacak borcu yoktur belgesi

D-ORTAK GİRİŞİM OLMASI HALİNDE:

1- Bu ihale için uygun olarak düzenlenmiş noterden tasdikli ortak girişim beyannamesi ve Ortak girişimi oluşturan gerçek ve/veya tüzel kişilerin her birinin (A) ve/veya (B) ile (C) maddelerindeki esaslarına göre temin edecekleri belgeler.

2886 SAYILI DEVLET İHALE KANUNU UYARINCA İLGİLİLERE İLAN OLUNUR.