

# FEVZİPAŞA MAHALLESİ SOSYAL YAŞAM EVİ

## PROJE ÖZETİ

### PARSEL ALANI

110.68 m<sup>2</sup>

### PROJE KAPALI ALANI

## PROJE TANIMI

Mülkiyeti Çanakkale Belediyesi'ne ait olan ve Edirne Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 29.03.1996 tarih ve 3009 sayılı kararıyla tescillenen yapı, Fevzipaşa Mahallesi Nalbantlar Sokak'ta, 32LIVD pafta, 156 ada, 3 parselde bulunmaktadır. Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında, Kentsel Sit Alanında, I. Derece Koruma alt bölgesinde yer alan yapının parsel alanı 110.68m<sup>2</sup>'dir. Restorasyon projesi ile bu depo Sosyal Yaşam Evi olarak işlevlendirilmiştir. Restore edilen binada müzik, çalgı ve dans eğitimlerinin yanı sıra sosyal ve kültürel alanlarda gelişimlerine yönelik birçok eğitim verilmektedir. Yapı, tamamlanmasının ardından sayılan işlevleri yerine getirebilmesi için Çanakkale Kent Konseyi'nin kullanımına verilmiştir. Binanın yüksekliği 4.27m kotundadır. Zemin katta görsel eğitim salonu (müzik ve gösteri sanatları) ve wc (özürlü+bay+bayan) olarak planlanmıştır. Yapı yeniden inşa edilmeyip, dış duvarları korunarak restore edilmiştir. Binanın içine çelik karkas ile dış duvarları bu taşıyıcı sisteme bağlanmıştır. Dış cephede kırılan ve dökülen tuğla ve taşlar yenileriyle değiştirilerek, cephe temizliği yapılmıştır. Kapı ve pencere doğramaları ahşap malzemedен yapılarak, çatı ahşap karkas üzerine alaturka kiremit olarak imal edilmiştir.

## PROJE BİLGİLERİ

### İHALE TARİHİ

### SÖZLEŞME TARİHİ

### YAPIM SÜRESİ

### YER TESLİM TARİHİ

### İŞ BİTİRME TARİHİ

